

PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Remont pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym os. Parkowe 2a w Miechowie

Obiekt Remont pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym os. Parkowe 2a w Miechowie
Jednokrotne pokrycie papą
Kod CPV 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa Nr 20
os.Parkowe 2A
32-200 Miechów
Biuro kosztorysowe P.W.HOME Piotr Wójcicki
ul.Szymanowskiego 7/8
30-047 Kraków

Sporządził mgr inż. Piotr Wójcicki

Kraków, 13 marca 2026 r.

P.W. HOME

Piotr Wójcicki

30-047 Kraków, ul. Szymanowskiego 7/8

tel. 601 074 384

NIP: 677 209 226 4, REGON: 366809749

Spis treści

1. Tabela przedmiaru robót	3
2. Spis działów przedmiaru robót	5

Tabela przedmiaru robót

Remont pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym os. Parkowe 2a w Miechowie
Jednokrotne pokrycie papą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Pokrycie dachu Kod CPV: 45453000-7				
1	KNR 9-13 0101/01 Analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie pokrycia dachowego - zmycie myjką ciśnieniową - R=0,5 dach 14,74*14,54 obróbki ścian (14,74+14,54)*2*0,30 obróbki ścian kominów (3,08+0,88+0,88+0,77+1,21*2+0,77*2+2,53+0,55+1,76+0,77+0,77+0,77)*2*0,30+1,65*4*0,90 powierzchnia kominów -(3,08*0,88+0,88*0,77+1,21*0,77*2+2,53*0,55+1,65*1,65+1,76*0,77+0,77*0,77) zadaszenie nad balkonami (15,17+1,20)*1,20+(15,04+1,20)*1,20+2,26*3	m2 m2 m2 m2 m2	214,32 17,57 15,97 -11,31 45,91
			razem	m2 282,46
2	KNR 2-02 1217/05 Analogia	Demontaż obramowania przy kominach na połączeniu z papą - R=0,3 obróbki ścian kominów (3,08+0,88+0,88+0,77+1,21*2+0,77*2+2,53+0,55+1,65+1,65+1,76+0,77+0,77+0,77)*2	m m	40,04 40,04
			razem	m 40,04
3	KNR 4-01 1212/34	Malowanie dwukrotnie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy 100-200mm - Malowanie rur wywiewnych	m	4,00
4	KNR 4-01 1212/02	Malowanie dwukrotnie farbą olejną powierzchni pełnych 1,75*4*0,30+0,45*0,40+0,75*0,50+0,75*0,50	m2 m2	3,03 3,03
			razem	m2 3,03
5	KNNR 3 0503/01	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia z papy dach 14,74*14,54 powierzchnia kominów -(3,08*0,88+0,88*0,77+1,21*0,77*2+2,53*0,55+1,65*1,65+1,76*0,77+0,77*0,77) zadaszenie nad balkonami (15,17+1,20)*1,20+(15,04+1,20)*1,20+2,26*3	m2 m2 m2	214,32 -11,31 45,91
			razem	m2 248,92
6	KNNR 3 0503/01	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia z papy - Wywinięcie na ściany i kominy obróbki ścian (14,74+14,54)*2*0,30 obróbki ścian kominów (3,08+0,88+0,88+0,77+1,21*2+0,77*2+2,53+0,55+1,76+0,77+0,77+0,77)*2*0,30+1,65*4*0,90	m2 m2 m2	17,57 15,97 33,54
			razem	m2 33,54
7	KNR 2-02 1217/05 Analogia	Obramowanie przy kominach na połączeniu z papą obróbki ścian kominów (3,08+0,88+0,88+0,77+1,21*2+0,77*2+2,53+0,55+1,65+1,65+1,76+0,77+0,77+0,77)*2	m m	40,04 40,04
			razem	m 40,04
8	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,10
9	KNR 4-04 1107/04 (dopłata 9x)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	t	0,10
2. Instalacja odgromowa Kod CPV: 45453000-7				
10	KNR 4-03 1140/05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta, ułożonych na dachu płaskim 29,60	m m	29,60 29,60
			razem	m 29,60
11	KNR 4-03 1140/05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta, ułożonych na dachu płaskim 29,60	m m	29,60 29,60
			razem	m 29,60
12	KNR 4-03 1139/08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych o przekroju pręta do 120mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 43,70-29,60	m m	14,10 14,10
			razem	m 14,10
13	KNNR 5 0601/05	Montaż instalacji odgromowej z przewodów naprężanych poziomych i pionowych na dachu		

Tabela przedmiaru robótRemont pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym os. Parkowe 2a w Miechowie
Jednokrotne pokrycie papą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
		2,70+1,40+4,30+1,90+2,50+2,00+2,90+5,00+5,50+7,00+8,50	m	43,70	
			razem	m	43,70
14	KNNR 5 0611/11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych na dachu - pręt o średnicy do 10mm	szt	9,00	

Spis działów przedmiaru robót

Remont pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym os. Parkowe 2a w Miechowie
Jednokrotne pokrycie papą

Nr	Opis
1.	Pokrycie dachu Kod CPV: 45453000-7
2.	Instalacja odgromowa Kod CPV: 45453000-7